

كراسة الشروط والمواصفات

للمناقصة العامة رقم () للعام المالي 2023 / 2024 & 2025/2024
الخاصة بصيانة اجهزه الحماية المدنية (اطفاء وانذار)

للفرع ووحداته

جلسة فتح المظاريف الفنية يوم الموافق 2023 / /

قيمة الكراسة جنيهاً

المناقصة خاضعة لأحكام قانون 182 لسنة 2018

ملحوظة هامة :- علي الشركات المتقدمة تقوم بتسجيل بياناتها علي موقع بوابة التعاقدات العامة وعنوانه www.etenders.gov.eg وسيتم مراجعة بيانات الشركة علي الموقع الالكتروني للبوابة وفي حالة صحتها يتم اعتمادها بما يمكنها من الاطلاع علي نتائج البت الفني والمالي لها .

مدير الادارة المالية

محاسب /

ميسون محمود مصطفى

الشروط العامة

البند الاول :- تقديم العطاءات :-

تقدم العطاءات في مظروفين مغلقين احدهما للعرض الفني والآخر للعرض المالي بأسم السيد الاستاذ/ مدير الادارة المالية بقرع القاهرة بالعنوان عالية موقعه من اصحابها على نموذج العطاء المختوم بخاتم الهيئة والموقع من السيد الاستاذ/ مدير الادارة المالية وعلى جدول الفئات المرفق له ،

اولاً :- علي الشركات المتقدمة تقوم بتسجيل بياناتها علي موقع بوابة التعاقدات العامة وعنوانه WWW.etenders.gov.eg وسيتم مراجعة بيانات الشركة علي الموقع الالكتروني للبوابة وفي حالة صحتها يتم اعتمادها بما يمكنها من الاطلاع علي نتائج البت الفني والمالي لها .

ثانياً :- يحتوى المظروف الفني على :-

- جميع البيانات الفنية عن العرض المقدم 0
- طريقة التنفيذ والتي ترى الجهة الادارية ضرورية لتوافر الكفاية الفنية والمواصفات المطروحة 0
- سابقة الاعمال مدعومه بالمستندات (محاضر استلام نهائي للأعمال – محاضر أستلام ابتدائي – أوامر الإسناد – العقود) مع العلم بأنه سوف يتم الاستعلام عن سابقات الأعمال المقدمة من الجهات .
- صورة من شهادة القيد بالسجل التجاري مع الاصل للاطلاع عليه 0
- صورة شهادة التسجيل بالضريبة علي القيمة المضافة 0
- صورة البطاقة الضريبية مع الاصل للاطلاع عليه ومدون به آخر اقرار ضريبي اليا0
- شهادة التسجيل بمنظومة الفاتورة الإليكترونية .
- بيان الشكل القانوني للجهة المقدمة للعطاء والمستندات الدالة على قيامها قانوناً 0
- كراسة الشروط والمواصفات الخاصة بالمنافسة مختومة وموقعه من مقدم العطاء .
- التأمين المؤقت .
- تصريح مزاولة المهنة ويكون ساري خلال مدة التعاقد .
- اصل بطاقة قيد الاتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء تخصص كهرو ميكانيكا مجدهه .
- خطاب برقم حساب الشركة معتمد ومختوم من البنك التابع له .
- تقديم المستندات الدالة علي وجود مركز صيانة .
- من حق الجهة استيفاء أية من المستندات المشار اليها عاليه مع الاطلاع علي الاصل تطبيقاً لنص المادة 23 من اللائحة التنفيذية للقانون 182-2018 وفي حالة عدم الاستيفاء خلال المدة التي تحددها الجهة فيكون من حق الجهة استبعاد العطاء دون ان يكون لمقدم العطاء حق الاعتراض او الشكوى

- ويحتوى المظروف المالي على :- نموذج العطاء مدون به الاسعار

البند الثانى :- موعد تقديم العطاءات :-

يجب أن تصل العطاءات الى فرع القاهرة في ميعاد غايته الساعة الثانية عشر من ظهر يوم الموافق / / 2023 والذي تحدد موعدا لفتح المظاريف الفنية ولا يعتد بالعطاءات المقدمة بعد هذا الميعاد أيا كانت

أسباب التأخير كما لا يلتفت الى الرسائل البرقية التي تصل الى الفرع بعد فتح المظاريف 0

البند الثالث :- مدة صلاحية العطاءات :-

تكون العطاءات نافذة المفعول لمدة 90 يوماً شهور تبدأ من التاريخ المعين لفتح المظاريف الفنية ولا يجوز الرجوع فيه من وقت تصديره بمعرفة مقدم العطاء بغض النظر عن ميعاد استلامه بمعرفة الفرع حتى سريان العطاء ومع ذلك يعمل بأي خفض في الاسعار الواردة بالعطاء يصل الى الفرع قبل الميعاد المعين لفتح المظاريف الفنية على أنه اذا سحب مقدم العطاء عطاءة قبل الميعاد المحدد لفتح المظاريف فيصبح التأمين المؤقت الموعد

حقاً للفرع دون الحاجة الى الانذار او الالتجاء الى القضاء او اية اجراءات او اقامة الدليل على حصول ضرر 0 وفى حالة عدم انتهاء البت قبل مدة سريان العطاءات يطلب مد العطاءات المدة التي تراها الجهة مناسبة من اصحاب العطاءات حتى ينتهى البت في المناقصة 0

البند الرابع :- قائمة الاسعار (جدول الفئات)

على مقدم العطاء مراعاة ما يلى في اعداده لقائمة الاسعار (جدول الفئات) التي يتم وضعها داخل المظروف المالي
1- تكتب اسعار العطاء بالحبر الجاف او السائل رقما وحرفا باللغة العربية ويكون سعر الوحدة لكل صنف بحسب ما هو مدون بجدول الفئات عدداً او وزناً او مقاساً او غير ذلك دون تغيير او تعديل في الوحدة ويجب أن تكون قائمة الاسعار مؤرخه موقعه من مقدم العطاء 0

2- لا يجوز القشط او المحو في جدول الفئات وكل تصحيح في الاسعار او غيرها يجب إعادة كتابته بالمداد رقما وحرفا وتوقيعا 0

3- لا يجوز لمقدم العطاء شطب أو محو أي بند من بنوده او من المواصفات الفنية او اجراء تعديل فيه مهما كان نوعه وإذا رغب في ابداء أية ملاحظات خاصة بالنواحي الفنية فيثبتها في كتاب مستقل يتضمنه المظروف الفني 0

4- الاسعار التي حددها مقدم العطاء بجدول الفئات قطعية وثابته وتشمل وتغضى جميع المصروفات والالتزامات ايأ كان نوعها التي تكبدها بالنسبة لكل بند من البنود كما تشمل جميع الضرائب بما فيها ضريبة المبيعات 0

البند الخامس :- عنوان مقدم العطاء

يجب أن يكون مقدم العطاء مقيماً في جمهورية مصر العربية أو أن يكون له وكيل فيها ويجب عليه أن يبين في العطاء الوكيل المعتمد منه في جمهورية مصر العربية فيما لو رست عليه المناقصة وأن يبين في عطاء العطاء العنوان الذي يمكن مخابراته فيه ويعتبر إعلاناً فيه صحيحاً وإذا كان العطاء من الوكيل عن صاحب العطاء فعليه أن يقدم معه توكيل مصدقاً عليه من السلطات المختصة حديثاً وسارياً 0

يجب إرفاق خطاب تفويض معتمد بأسم المفوض لحضور جلسة فتح المظاريف, إن يكون بياناته نفس بيانات البطاقة الشخصية المفوض عن الشركة 0

البند السادس :- بالنسبة للجمعيات التعاونية

العطاءات التي تقدم من الجمعيات ذات النفع العام والجمعيات التعاونية وفقاً للقانون رقم 109 لسنة 1975 تلتزم بتقديم عقد تأسيس الجمعية وإشهارها بالوقائع المصرية موضحاً به بيان النشاط والنطاق المكاني لممارسة النشاط وأعضاء مجلس الإدارة مع إرفاق موافقة الاتحاد التعاوني المركزي على الاشتراك في المناقصات والنطاق الجغرافي المسموح به وكذا النظام الداخلي للجمعية وتعديلاته 0

البند السابع :-

تكون العطاءات المقترنة بتسهيلات ائتمانية محل اعتبار عند البت في أولوية العطاءات 0

البند الثامن :- العطاء المقدم من شركة أو شركات

كل عطاء مقدم من شركة يجب أن ترافقه صورة رسمية من عقد تأسيسها ومن قانونها النظامي وعند تقديم عطاء من منشأة تجارية لأكثر من شخص واحد فيجب أن ترافقه صورة من عقد الشركة الرسمية 0

البند التاسع : مراجعة الأسعار

يكون للهيئة الحق في مراجعة الأسعار المقدمة سواء من حيث مفرداتها أو مجموعها أو إجراء التصحيحات إذا اقتضى الأمر ذلك ويعول على السعر المبين بالحروف ولا يعتد بالعرض المبني على خفض نسبة مئوية عن أقل عطاء يقدم في المناقصة 0

البند العاشر

يجب أن يقدم مع كل عطاء تأمين مؤقت مبلغ جنيهاً ولا يلتفت إلى العطاءات غير المصحوبة بالتأمين المؤقت كاملاً ويؤدي التأمين نقداً أو بخطاب ضمان بنكي غير مشروط ساري لمدة 4 شهور من تاريخ فتح المظاريف أو بشيك مصرفي مقبول الدفع 0



البند الحادي عشر : التأمين النهائي

يجب على صاحب العطاء المقبول أن يودع في مدة لا تتجاوز عشرة أيام من تاريخ اليوم التالي لإخطاره بكتاب موصى عليه بقبول عطاءه تأميناً يوازي 5% أو يكمل التأمين المؤقت الى ما يوازي 5% من مجموع قيمة الأصناف التي رست عليه وذلك لضمان تنفيذ العقد ويتم ايداع التأمين المذكور بأي وسيلة من الوسائل المحددة طبقاً لنص المادة رقم 83/82/81 من اللائحة التنفيذية والمادة رقم 40 بقانون التعاقدات العامة رقم 182 لسنة 2018

البند الثاني عشر

يخضع هذا التعاقد لأحكام قانون التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون 182 لسنة 2018 ولائحته التنفيذية ويعتبر مكملاً للشروط العامة فيما لم يرد به نص ()

البند الثالث عشر

بمجرد أخطار مقدم العطاء بقبول عطائه يصبح التعاقد نافذاً بين الجهة الادارية والشركة طبقاً لتلك الشروط وأن كافة الاجراءات التالية من دفع التأمين النهائي وخلافه هو مجرد ضماناً لتنفيذ التعاقد ()

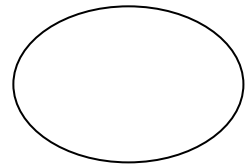


بيانات مقدم العطاء

- اسم الشركة مقدمة العطاء : _____
- الكيان القانوني : _____
- العنوان : _____
- التليفون : _____
- اسم صاحب النشاط والشركاء : _____
- السجل التجاري : _____
- البطاقة الضريبية : _____
- رقم شهادة التسجيل بضريبة المبيعات : _____
- التأمين المؤقت : _____
- مدة سريان العطاء : _____

توقيع مقدم العطاء

ختم الشركة



الشروط الخاصة

- 1- يتم معاينة شبكات (اطفاء وانذار) الحريق وجميع ملحقاتها الخاصة بالتشغيل على الطبيعة لكل مكان على حدا معاينه نافية للجهالة مع الاخذ في الاعتبار مدة انتهاء اجراءات المناقصة وحتى تاريخ اصدار امر الاسناد
- 2- يتم مراجعه جميع التوصيلات الكهربائية للشبكة والتأكد من سلامتها قبل بدء اعمال الصيانة 0
- 3- الصيانة شامله قطع الغيار بجميع انواعها ومشمطاتها للتشغيل شامله التركيب والتشغيل وكذلك الشبكة الداخلية للنظام بالكامل واي مكونات غير موجوده يتم استكمالها والمحاسبه عليها بمقاييسه مستقله بعد عمل محضر اثبات حاله ويعتمد من الجهة الإدارية خلال فتره التعاقد .
- 4- يتم عمل صيانه دورية بمعدل مره كل شهر الى جانب تلبية الاستدعاءات الطارئة خلال 24 ساعه من تاريخ وساعة الابلاغ علي أن يتم الإصلاح خلال 48 ساعه علي الأكثر وفي حالة عدم الالتزام بتلبية الاستدعاءات الطارئة يتم خصم (5%) من القيمة الشهرية لشبكه (اطفاء وانذار) الحريق عن كل يوم تأخير ويخصم قيمة النقطة الثابتة في تلك الحالة وفي حالة عدم الإصلاح خلال 48 ساعة يحق للهيئة الإصلاح على حساب الشركة وخصماً من مستحقاتها طبقاً للقانون رقم 182 لسنة 2018 بشأن المناقصات والمزايدات وعلي أن يكون الاستدعاء (بإشارة تليفونية - فاكس - خطاب مسجل بعلم الوصل) .
- 5- يتم تحرير كارت زيارة لكل جهة علي حدا يدون فيه تاريخ الزيارة والصيانة التي تمت والاستدعاءات الطارئة وما تم عمله بها وقطع الغيار التي تم تركيبها والنقطة الثابتة بالترتيب وتواجدها بالمقر وعلي أن يتم توقيع كارت الزيارة من (مسئول الصيانة بالمقر - مسئول التشغيل - رئيس الشئون المالية والإدارية) ويختم بخاتم شعار الجمهورية .
- 6- في حالة وجود أي اعطال داخل مكونات الشبكة يتم خصم قيمة الصيانة لشبكه الانذار ومشمطاتها بالكامل.
- 7- في حالة تركيب قطع غيار يتم تسليم قطع الغيار المستبدلة إلي أمين المخزن وبوجود رئيس الشئون المالية والإدارية بالمقر واتخاذ الإجراءات المخزنية وعلي أن يثبت ذلك بكارت الزيارة ويرفق صوره من المستند الدال علي ارتجاع قطعة الغيار المستبدلة .
- 8- يتم معاينة قطع الغيار المقدمة من الشركة والمطلوب تركيبها علي الطبيعة من قبل قسم الصيانة بالوحدة قبل التركيب ولا يعتد بقطع الغيار التي يتم تركيبها قبل اعتمادها من الفنيين بالوحدة .

- 9- تلتزم الشركة بوضع وسائل الأمان المناسبة والملائمة لحماية المعدة من أي تلفيات إذا أستلزم الأمر والشركة مسئولة عن عدم وضع هذه الوسائل لحمايتها من الأضرار والأعطال والمخاطر .
- 10- قطع الغيار التي يتم تركيبها مسئولية الشركة كاملة عن جودتها وصلاحتها للتشغيل وفي حالة حدوث أي اضرار ناتجة عن قطع الغيار الموردة والتي يتم تركيبها تتحمل الشركة جميع الاضرار المترتبة على ذلك وكافة التعويضات التي تراها الجهة الادارية وعلي أن تلتزم الشركة بتغييرها علي الفور .
- 11- توفير نقطة ثابتة لكل مستشفى على حدا على أن تلتزم الشركة بتوفير نظام خدمة الطوارئ 24 ساعة يوميا وتحديد ارقام التليفونات التي يمكن المخاطبة عليها لتلبية الاعطال المفاجئة وتكون مسؤولة عن أعمال الصيانة والتي لا يتسبب عنها توقف الشبكة .
- 12- عند رسو المناقصة تقوم الشركة بتقديم قائمة بأسماء الفنيين المختصين بالنقطة الثابتة حيث سيتم توقيعهم في دفتر حضور وانصراف .
- 13- الاسعار التي يتم وضعها لأعمال الصيانة شامله قطع الغيار وتكون شامله كافة انواع الضرائب بما فيها ضريبة القيمة المضافة والنقطة الثابتة على أن يتم تسعير كل بند على حدا ولن يلتفت الى العطاء الغير مستوفى لذلك .
- 14- مدة تنفيذ العقد سنتين من تاريخ التعاقد غير قابله لأي زيادة في الاسعار التي تم الترسية بها شاملة كافة الضرائب وذلك حتي انتهاء المدة محل التعاقد .
- 15- على مقدم العطاء وضع برنامج الصيانة الشهرية والربع سنوية والنصف سنوية طبقا للأصول الفنية مع الالتزام الكامل بتنفيذها خلال فترة التعاقد وذلك بالمظروف الفني المقدم من الشركة 0
- 16- يحدد بالكراسة عنوان الشركة التي يتم المخاطبة عليه وكذلك ارقام التليفونات والفاكسات الخاصة بها وفي حالة تغير العنوان أو بيانات خاصة بالشركة دون الاخطار بها فأن الشركة تقع تحت تطبيق جميع اللوائح والقوانين المعمول بها في هذا الشأن وما يترتب عنها .
- 17- أعمال الصيانة شامله شبكه (انذار واطفاء الحريق) بجميع مشتملاتها وكذلك حنفيات الحريق وخطوط المواسير والخزانات وكل ما يرتبط بالشبكة .
- 18- لا يلتفت الى أي عطاء غير مستوفى المستندات المطلوبة في مظروفه الفني .

19- العطاء غير قابل للتجزئة والعقد وحدة واحدة 0

20- تكون أعمال الصيانة مطابقة للقانون الخاص باشتراطات شبكه (اطفاء وانذار الحريق) والكود المصري للحريق 0

21- يحق للهيئة أصلاح شبكه (اطفاء وانذار الحريق) خصما من مستحقات الشركة للإصلاح عن طريق إحدى الشركات المتخصصة في هذا المجال في حالة ثبوت عدم جدوى الاصلاح بمعرفة الشركة القائمة بالصيانة كما يجوز للهيئة استبدال أجزاء من الشبكة أو كامل الشبكة إذا تطلب الامر نتيجة تقاعس أو عجز الشركة القائمة بالصيانة عن الاصلاح بموجب تقرير فنى يقدم من الشركات المتخصصة في هذا المجال يفيد بعدم جدوى الاصلاح أو تقوم الشركة القائمة بأعمال الصيانة باستبدال وتركيب الشبكة أو أجزاء منها وعلى نفقتها كاملة دون تحميل الهيئة أي تكلفة أو مصروفات وذلك خلال مدة زمنية محددة يتم الاتفاق عليها والموافقة عليها بمعرفة الادارة بالوحدة وعلى أن تكون الشبكة أو أجزاءها البديلة من نفس النوع المستبدل أو ما يماثلها وبكفاءة التشغيل المطلوبة وتختبر مدة شهر من تاريخ تشغيلها لقبولها واعتمادها مع اتخاذ الاجراءات القانونية والمخزنية طبقا للوائح المعمول بها في ذلك الشأن 0

22- يجب تواجد النقطة الثابتة بالمستشفيات خلال 24 ساعه وتكون نقطه واحده لكل مستشفى وعياده ملحقه بها وتكون مسنولة كامله عن سلامة شبكه (اطفاء وانذار الحريق) .

23- الشركة مسنوله عن استخراج وتجديد تراخيص الدفاع المدني من الجهات الحكومية بموجب تفويض رسمي من الهيئة وذلك كل عام مع ضرورة تقديم وثيقة تأمين مع كل تجديد علي أن يتحمل صاحب العطاء الفائز كافة الرسوم والمصروفات الخاصة بالترخيص .

24- يتم الصرف لكل موقع علي حدا من الوحدة الحسابية التابعة له.

25- يضم العرض المالي المقدم جميع الاصلاحات لأنظمه الانذار والاطفاء ان وجد ولا يحق للشركة التقدم بمقاييسات للإصلاح .

(المجموعة الاولى)

اعمال الحماية المدنية (انذار ، اطفاء) والمطلوب عمل عقد صيانه لها للوحدات (مستشفى صيدناوي & مجمع الجمهورية & مستشفى المقطم و عياده المقطم & مجمع طبي شبرا)

الاعداد	الماركة	المكونات	المستشفى
1	تي تكت فاير	1- لوحه تحكم لنظام انذار الحريق (8 منطقه) بمحتوياتها من النوع المعنون	مستشفى صيدناوي
15	تي تكت فاير	2- كاشف متعدد	
648	تي تكت فاير	3- كاشف دخان	
12	تي تكت فاير	4- كاشف حراره	
1	تي تكت فاير	5- كاشف لهب	
1	تي تكت فاير	6- كاشف غازات	
62	تي تكت فاير	7- كاسر زجاجي	
62	تي تكت فاير	8- جرس انذار حريق	
1	تي تكت فاير	9- جرس انذار مقاوم للعوامل الجوية	
32	وطنيه	10- صندوق حريق (2.5 بوصه) بمحتوياتها	
1	Advanced	11-حنفيه حريق رأسيه بمخرجين (2.5 بوصه)	
مقطوعيه 1		12- شبكه مواسير الاطفاء كلها بمشتملاتها ومجموعات التحكم	
مقطوعيه 1		13- شبكه انذار الحريق (مواسير وكابلات) بمشتملاتها	
مقطوعيه 3	DAB	1- غرفه ظلمبات بها عدد (3 ظلمبه حريق):- ظلمبه كهرباء (40 حصان) ظلمبه ديزل (40 حصان) ظلمبه جوكي (5 حصان)	مستشفى وعياده المقطم
12		2- خزان حريق بولي إيثيلين (10 متر مكعب)	
50	بافاريا	3- صندوق حريق (2.5 & 1 بوصه) بمشتملاتها	
2	ابولو	4- لوحه اطفاء حريق	
6	بافاريا	5- حنفيه حريق مزدوجة (عسكري)	
8	بافاريا	6- حنفيه حريق	
60	بافاريا	7-ظفايه بودره	
108	ريلابول امريكي	8- رشاشات حريق	
2	باكاي امريكي	5- نظام اطفاء مطابخ سعه (3 جالون)	
3	كيندي امريكي	6- مجموعه تحكم (3&4&5 بوصه)	
4	جوكاميني	7- وصله سياميز بمخرجين	

Department

الاعداد	الماركة	المكونات	المستشفى	
48	Thorn Security	8- نظام اطفاء (Co2) بمشتملاتها	مستشفى وعيادة المقطم	
6	MaxLogic	9- لوحة انذار		
14	انواع متعددة	10- كاشف حراره		
299	انواع متعددة	11- كاشف دخان		
47	انواع متعددة	12- جرس انذار		
64	انواع متعددة	13- زر انذار يدوي		
7	انواع متعددة	14- سارينه انذار		
4		15- نوزيل		
مقطوعيه 1		16- شبكه مواسير الاطفاء كلها بمشتملاتها ومجموعات التحكم		
مقطوعيه 1		17- شبكه انذار الحريق (مواسير وكابلات وكواشف وحساسات) بمشتملاتها		
مقطوعيه 1	Sisco	1- غرفه ظلمبات بها عدد (3 ظلمبه حريق):- ظلمبه كهرباء (75 حصان) ظلمبه ديزل (75 حصان) ظلمبه جوكي (تصريف 30 جالون /دقيقه) شامله مجموعه المحابس		مستشفى النصر بخلوان
4	واتر تانك	2- خزان حريق بولي اثيلين سعه (20 متر مكعب)		
25	بافاريا	3- صندوق حريق (2.5 بوصه) بمشتملاتها		
20	بافاريا	4- صندوق حريق (1 بوصه) بمشتملاتها		
17	بافاريا	5- حنفيه حريق بمشتملاتها		
2	بافاريا	6- حنفيه حريق راسيه بمخرجين (2.5 بوصه) بمشتملاتها		
2	جوكاميني	7- وصله سياميز بمخرجين		
520	انواع متعددة	8- رشاشات مياه من النوع (Pendent)		
20	انواع متعددة	9- رشاشات مياه من النوع (Up Right)		
5		10- نظام اطفاء (FM200) بمشتملاتها		
13		11- نظام اطفاء (Fire Search Co2) بمشتملاتها		
1	بافاريا	12- حنفيه عسكري		
2		13- نظام اطفاء (Co2) اسطوانات 45 ك بمشتملاتها		

Department

الاعداد	الماركة	المكونات	المستشفى	
مقطوعه 1		14- عربيه فوم رغوي (45 لتر) بمشتملاتها	مستشفى النصر بخلوان	
1	ابولو	15- لوحه تحكم لنظام انذار الحريق (6 منطقه) بمحتوياتها من النوع المعنون		
1	ابولو	16- لوحه انذار حريق (2 لوب) من النوع المعنون		
1	ابولو	17- لوحه تكرار انذار حريق من النوع المعنون		
532	ابولو	18- كاشف دخان		
20	ابولو	19- كاشف حراره		
1	ابولو	20- كاشف متعدد		
8	ابولو	21- كاسر زجاجي		
8	ابولو	22- سارينه بفلاشر صوتي		
13	ابولو	23- وحده كنترول موديول		
18	ابولو	24- وحده مراقبه مونيتر موديول		
50	ابولو	25- زر مانيوال		
50	ابولو	26- جرس انذار بفلاشر		
مقطوعه 1		27- شبكه مواسير الاطفاء كلها بمشتملاتها ومجموعات التحكم		
مقطوعه 1		28- شبكه انذار الحريق (مواسير وكابلات) بمشتملاتها		
مقطوعه 1	Sisco	1- غرفه ظلمبات بها عدد (3 ظلمبه حريق):- ظلمبه كهرباء (75 حصان) ظلمبه ديزل (75 حصان) ظلمبه جوكي (تصرف 30 جالون /دقيقه) شامله مجموعه المحابس		عياده النصر بخلوان
4		2- خزان حريق بولي اثيلين سعه (10 متر مكعب)		
18	بافاريا	3- - صندوق حريق مزدوج (2.5بوصه) بمشتملاتها		
12	بافاريا	4- صندوق حريق (2.5بوصه) بمشتملاتها		
2	جوكاميني	5- وصله سياميز (2.5 بوصه) بمخرجين		
10	بافاريا	6- حنفيه حريق راسيه 2.5 بوصه بمشتملاتها		
1	بافاريا	7- حنفيه عسكري		
2	جوكاميني	8- وصله سياميز بمخرجين		
200	أنواع متعدده	9- رشاشات (2/1 بوصه) بمشتملاتها		
مقطوعه 1		10- نظام اطفاء (Co2) اسطوانات 45 ك بمشتملاتها		



Department

الاعداد	الماركة	المكونات	المستشفى
1	ابولو	11- لوحة تحكم لنظام انذار الحريق (4منطقه) بمحتوياتها من النوع المعنون	عياده النصر بحلوان
370	ابولو	12- كاشف دخان	
10	ابولو	13- كاشف حراره	
10	ابولو	14- وحده مراقبه مونيتر موديول	
21	ابولو	15- جرس انذار بفلاشر	
21	ابولو	16- زر مانيوال	
مقطوعيه 1		17- شبكه مواسير الإطفاء كلها بمشتملاتها ومجموعات التحكم	
مقطوعيه 1		18- شبكه انذار الحريق (مواسير وكابلات) بمشتملاته	

(المجموعة الثانية)

اعمال الحماية المدنية (انذار ، اطفاء) والمطلوب عمل عقد صيانه لها للوحدات التاليه

الاعداد	المكونات	نوع الصيانة	المكان
المنطقة الاولى			
1	1- لوحة انذار	انذار	عياده الأميرية
2	2- جرس انذار		
3	3- كاشف حراره		
22	4- كاشف دخان		
9	5- زر يدوي		
9	6- لمبة بيان		
مقطوعه (1)	7- شبكه انذار الحريق (مواسير وكابلات) بمشمولاتها		
1	1-لوحة انذار	انذار	عياده المرج الشاملة
2	2- جرس انذار		
3	3- كاشف حراره		
22	4- كاشف دخان		
9	5- زر يدوي		
9	6- لمبة بيان		
مقطوعه (1)	7- شبكه انذار الحريق (مواسير وكابلات) بمشمولاتها		
1	1-لوحة انذار	انذار	عياده الألف مسكن
20	2- جرس انذار		
20	3- حساس		
16	4- كاسر يدوي		
مقطوعه (1)	5- شبكه انذار الحريق (مواسير وكابلات)بمشمولاتها		
المنطقة الثانية			
1	1-لوحة انذار	انذار	عياده الانتاج الحربي
4	2- جرس انذار		
5	3- كاشف حراره		
15	4- كاشف دخان		
4	5- كاسر يدوي		
4	6- زر يدوي		
5	7- لمبة بيان		
مقطوعه (1)	8- شبكه انذار الحريق (مواسير وكابلات) بمشمولاتها		
1	1- لوحة انذار		
57	2- شمعه		

Department

الإعداد	المكونات	نوع الصيانة	المكان
25	3- جرس انذار	انذار	عياده (15) مايو
مقطوعه (1)	4- شبكة انذار الحريق (مواسير وكابلات) بمشتملاتها		
المنطقة الثالثة			
1	1- ظلمبه حريق جوكي (25.7 GBM)	انذار واطفاء حريق	عياده المعادي
2	2- خزان مياه (2/1 متر3)		
2	3- حنفيه حريق (2,5 بوصة) بالكابلنج		
2	4- صندوق حريق مزدوج بمشتملاتها		
1	5- لوحه انذار معنون (1 منطقه)		
30	6- كاشف دخان		
4	7- كاسر انذار يدوي		
4	8- جرس انذار		
مقطوعه (1)	9- شبكة مواسير الاطفاء كلها بمشتملاتها ومجموعات التحكم		
مقطوعه (1)	10- شبكة انذار الحريق (مواسير وكابلات وكواشف وحساسات) بمشتملاتها		
المنطقة الرابعة			
1	1- لوحه انذار	انذار	عياده شبرا المظلات
3	2- جرس انذار		
6	3- كاسر زجاجي		
مقطوعه (1)	4- شبكة انذار الحريق (مواسير وكابلات) بمشتملاتها		
1	1- لوحه انذار	انذار	عياده رمله بولاق
12	2- جرس انذار		
مقطوعه (1)	3- شبكة انذار الحريق (مواسير وكابلات) بمشتملاتها		
1	1- لوحه انذار	انذار	عياده شبرد
3	2- جرس انذار		
6	3- كاسر زجاجي		
مقطوعه (1)	4- شبكة انذار الحريق (مواسير وكابلات) بمشتملاتها		
1	1- لوحه انذار		
6	2- كاسر زجاجي		

Department

الإعداد	المكونات	نوع الصيانة	المكان	
1	3-جرس انذار	انذار	اداره غرب	
مقطوعيه (1)	4- شبكة انذار الحريق (مواسير وكابلات) بمشتملاتها			
1	1-لوحة انذار	انذار	اداره روض الفرج	
1	2- جرس انذار			
مقطوعيه (1)	3- شبكة انذار الحريق (مواسير وكابلات) بمشتملاتها			
2	1- حنفيه حريق	انذار واطفاء	مخزن احمد حلمي	
2	2- صندوق حريق			
1	3- لوحة انذار			
17	4- كاشف دخان			
2	5- كاسر زجاجي			
2	6- جرس انذار			
مقطوعيه (1)	7- شبكة مواسير الاطفاء كلها بمشتملاتها ومجموعات التحكم			
مقطوعيه (1)	8- شبكة انذار الحريق (مواسير وكابلات وكواشف وحساسات) بمشتملاتها			
1	تي تكت فاير	1-لوحة تحكم لنظام انذار الحريق (2 منطقة) بمحتوياتها من النوع المعنون	مجمع الجمهورية	
400	تي تكت فاير	2- كاشف دخان ، حراره		
30	تي تكت فاير	3- سارينه بفلشر		
30	تي تكت فاير	4- كاسر زجاجي		
30	تي تكت فاير	5- جرس انذار حريق		
11	وطنيه	6- صندوق حريق (2.5 بوصه) بمحتوياتها		
مقطوعيه 1		7- شبكة مواسير الاطفاء كلها بمشتملاتها ومجموعات التحكم		
مقطوعيه 1		8- شبكة انذار الحريق (مواسير وكابلات) بمشتملاتها		
1	تي تكت فاير	1-لوحة تحكم لنظام انذار الحريق (1 منطقة) بمحتوياتها من النوع المعنون		
35	تي تكت فاير	2- كاشف متعدد		
4	تي تكت فاير	3- كاسر زجاجي		

الإعداد	المكونات	نوع الصيانة	المكان
4	تي تكت فاير	4-جرس انذار حريق	مجمع طبي شبرا
16	وطنيه	5- صندوق حريق (2.5 بوصه) بمحتوياتها	
3	الشركة الدولية	6- خزان حريق بولي إيثيلين (20 متر مكعب)	
1	Advanced	7- حنفيه حريق بمخرجين بمشتملاتها	
مقطوعه 1 مقطوعه 1	DAB	8- غرفه ظلمبات بها عدد (3) ظلمبه حريق):- ظلمبه كهرباء (40 حصان) ظلمبه ديزل (40 حصان) ظلمبه جوكي (5 حصان)	مجمع طبي شبرا
مقطوعه 1		9- شبكة مواسير الإطفاء كلها بمشتملاتها ومجموعات التحكم	
مقطوعه 1		10- شبكة انذار الحريق (مواسير وكابلات) بمشتملاتها	
المنطقة الخامسة			
1	1-لوحة انذار	انذار	مجمع التوفيق الطبي
12	2- كاسر زجاجي		
8	3- جرس انذار		
مقطوعه (1)	4- شبكة انذار الحريق (مواسير وكابلات) بمشتملاتها		
1	1- لوحة انذار	انذار	عياده الازهر
3	2-كاسر زجاجي		
4	3-جرس انذار		
مقطوعه (1)	4-- شبكة انذار الحريق (مواسير وكابلات) بمشتملاتها		
1	1- لوحة انذار	انذار	عياده بدر
28	2- حساس دخان		
3	3-كاسر زجاجي		
2	4-جرس انذار		
مقطوعه (1)	5- شبكة انذار الحريق (مواسير وكابلات) بمشتملاتها		
1	1-لوحة انذار	انذار	اللجنة الطبية برميسيس
2	2- شمعه		
57	3-شمعه دخان		
1	4- جرس انذار		
26	5- لمبة بيان		
مقطوعه (1)	6- شبكة انذار الحريق (مواسير وكابلات) بمشتملاتها		



نموذج العطاء لأعمال الصيانه والنقطه الثابته لجميع الوحدات
(المجموعة الأولى)

إجمالي قيمه الصيانة والنقطة الثابتة لمدة 24 شهر	قيمة النقطة الثابتة شهرياً	إجمالي قيمه الصيانة شهرياً	اسم الموقع	الْبَد
			مستشفى صيدناوي	1
			مستشفى المقطم	2
			عيادة المقطم	
			مستشفى النصر بخلوان	3
			عيادة النصر بخلوان	4
			إجمالي القيمة للمجموعه الأولى	

نموذج العطاء لأعمال الصيانة لجميع الوحدات
(المجموعة الثانية)

الترتيب	اسم الموقع	إجمالي قيمه الصيانة شهرياً	إجمالي قيمة الصيانة لمدة 24 شهر
المنطقة الأولى			
5	عياده الأميرية		
6	عياده المرج الشاملة		
7	عياده الالف مسكن		
المنطقة الثانية			
8	عيادة الانتاج الحربي		
9	عياده 15 مايو الشاملة		
المنطقة الثالثة			
10	عياده المعادي العلاجية		
المنطقة الرابعة			
11	عياده شبرا المظلات		
12	عياده رمله بولاق		
13	عياده شبرد		
14	اداره غرب		
15	اداره روض الفرج		
16	مخزن احمد حلمي		
17	مجمع الجمهوريه الطبي		
18	مجمع طبي شبرا		
المنطقة الخامسة			
19	مجمع التوفيق الطبي		
20	عيادة الازهر		
21	عيادة بدر		
22	اللجنة الطبية برمسيس		
إجمالي القيمة للمجموعة الثانية بدون النقطه الثابته			

* العطاء غير قابل للتجزئه



إجمالي قيمة العطاء	
	إجمالي قيمة الصيانه والنقطه الثابته للمجموعه الأولي لمدة 24 شهر
	إجمالي قيمة الصيانه بدون النقطه الثابته للمجموعه الثانيه لمدة 24 شهر
	إجمالي قيمة أعمال الصيانه للمجموعتين لمدة 24 شهر

عقد اتفاق

الموضوع :

انه في اليوم الموافق / 2023/

حرر بين كل من

طرف اول : الهيئة العامة للتأمين الصحي - فرع القاهرة

ويمثلها في التوقيع السيد الدكتور / احمد عطا فهيم بصفته مدير عام الفرع وعنوانها 33 شارع الجلاء - القاهرة

طرف ثاني : شركة

بصفته

ويمثلها في التوقيع السيد الأستاذ /

وعنوانه

اقر الطرفان بأهليتهما للتعاقد على ما يأتي :

تمهيد

Department

- أعلن الطرف الأول عن المناقصة العامة رقم () للعام المالي 2024 / 2023 لتنفيذ العملية صيانة اجهزه (اطفاء وانذار الحريق) للفرع ووحداته وألتي فتحت مظاريفها يوم الاحد الموافق / / 2023 وانتهت إجراءاتها الى إسناد العملية الى الطرف الثاني لمطابقة عطاؤه للشروط والمواصفات الفنية ولكونه (أقل الأسعار) بقيمة اجماليه قدرها () جنيهاً شاملة ضريبة القيمة المضافة وقطع الغيار
- وتعتبر مستندات المناقصة والبت فيها جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد لا يتعارض مع نصوصه 0 وقد أقر الطرفان بأهليتهما وصفتها واتفقا على الآتي:-

البند الأول

- يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط الفنية والعطاء المقدم من الطرف الثاني وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وتماماً لأحكامه 0

البند الثاني

- يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ صيانة اجهزه (اطفاء وانذار الحريق) للفرع ووحداته طبقاً للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وبقيمة إجمالية قدرها () جنيهاً شاملاً كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة تأدية الخدمة 0

البند الثالث

- يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقاً لكراسة الشروط والمواصفات الفنية والعرض المقبول فنياً المقدم منه وذلك خلال من استلام الطرف الثاني لأمر الاسناد و الموقع خالياً من اي الموانع .

البند الرابع

- سدد الطرف الثاني للطرف الاول مبلغ وقدرة () جنيهاً وهو قيمة التأمين النهائي المستحق ما يعادل 5% من القيمة الاجمالية للعقد لا يرد اليه الا بعد انتهاء تنفيذ العقد ويحق للطرف الاول ان يخصم منه اي مبالغ مستحقة له ويلتزم

- الطرف الثاني باستكمال قيمة التأمين بمقدار ما تم خصمه وزيادة قيمته في حالة زيادة الاعمال بمجرد اخطاره بذلك ولا يرد التأمين الا بعد انتهاء مدة الضمان وتسليم الاعمال نهائياً 0

البند الخامس

- يقوم الطرف الأول بصرف دفعات للطرف الثاني تبعاً لتقديم العمل وذلك كل ثلاثة أشهر مقابل فواتير معتمدة ومختومة

البند السادس

- يحق للطرف الاول تعديل العقد بالزيادة او النقص في حدود 15% بذات الشروط والاسعار دون ان يكون للطرف الثاني الحق في المطالبة في التعويض

البند السابع

- اذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الاعمال المسندة اليه طبقاً لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلها أو جزء منها للميعاد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الاول على الطرف الثاني الجزاءات المنصوص عليها في القانون رقم 182م لسنة 2018م ، 83 ، 84 من لائحته التنفيذية للقانون رقم 89م لسنة 1998م 0

البند الثامن

Department

نظل الأسعار ثابتة دون أي زيادة طوال مدة التنفيذ وحتى انتهاء العمل بالكامل فإذا ظهرت أي أعمال مستجده خارج نطاق المقايسة لا تشملها جدول الكميات للبنود والمواصفات المطروح يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومناسبتها لأسعار السوق المحلي 0

البند التاسع

على الطرف الثاني اتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد 0

البند العاشر

يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة على سلامة ممتلكات ومنشآت الطرف الاول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسبب في إتلاف أي شيء يلتزم بإعادة الحال الى ما كان عليه والا سيقوم الطرف الاول بإصلاح التلفيات على حسابة خصماً من تأمينه أو مستحقته لديه مع تحميله المصاريف الادارية اللازمة 0

البند الحادي عشر

يلتزم الطرف الثاني بجميع تعليمات اللجنة المشرفة على التنفيذ المعنية من قبل الطرف الاول وكذا اعتمادات كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع ومن استشاري الجهة 0

البند الثاني عشر

يقر كلا من الطرفين بأنه قد اتخذ من العنوان الموضح بصدر هذا العقد محلاً مختاراً له وتعتبر المراسلات والمكاتبات المرسله من الطرف الاول الى الطرف الثاني بخصوص هذا العقد قد استلمها الطرف الثاني بمجرد ارسالها اليه بالعنوان أعلاه 0 وفي حالة تغييره يتم إخطار الطرف الاول بخطاب موصى له 0

البند الثالث عشر

لا يجوز للطرف الثاني أن يتنازل للغير عن الاعمال محل هذا العقد كلياً أو جزئياً

البند الرابع عشر

تعتبر كراسة الشروط و المواصفات الخاصة بالمناقصة العامة رقم () الخاصة بصيانة اجهزه (اطفاء وانداز الحريق) للفرع ووحداته للعام المالي 2023 / 2024 والمظروف الفني والمالي المقدم من الشركة بموضوع العقد جزء لا يتجزأ من هذا العقد و متمماً ومكماً لبنود العقد ويعد كل ما ورد بكراسة الشروط و المواصفات ظاهراً بالعقد و بنداً اساسياً بهذا العقد

البند الخامس عشر

تسرى على هذا العقد أحكام القانون رقم 182م لسنة 2018م ولائحة التنفيذية 0

البند السادس عشر



Department

☒ يضمن الطرف الثاني الاعمال موضوع هذا العقد طوال فترة التعاقد 0 ولا يرد التأمين النهائي الا بعد انتهاء عقد الصيانة طبقا
لكراسة الشروط

البند السابع عشر

☒ يخضع هذا العقد لمراجعة قسم الفتوى والتشريع بمجلس الدولة ويقبل الطرفان اي تعديل يدخله المجلس علي هذا العقد
وتختص محاكم مجلس الدولة المصري بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد
◀ حرر هذا العقد من ثلاث نسخ سلمت أحداها للطرف الثاني للعمل بموجبها

الطرف الثاني

الطرف الاول

ملحوظه :-

تم إفراغ مشروع هذا العقد في الصيغة القانونية التي أقرتها اللجنة الثالثة لقسم الفتوى بمجلس الدولة بجلستها

المنعقدة بتاريخ 2004/3/10